

Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou konaného dňa 23.06.2026

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a schválenie návrhovej komisie
3. Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce za rok 2025
5. Návrh – záverečný účet obce za rok 2025
6. Návrh - úprava rozpočtu č. 2/2026
7. Schválenie dlhodobého nájmu pozemkov vo vlastníctve obce na účel prevádzkovania projektu Lúčnická železnica
8. Rôzne
9. Záver

K bodu číslo 1,2,

Starosta obce privítal všetkých prítomných a ospravedlnil zo zasadnutia p.M. Vojteka , p. R. Vojteková a p. F. Kováča z pracovných dôvodov. Prečítal program zasadnutia , OZ jednohlasne za program v zmysle pozvánky. Starosta dal návrh na doplnenie bodov do programu OZ za bod 2 do programu rokovania obecného zastupiteľstva bod 3. - návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy obcí na komunálne voľby 24.10.2026 v obci Lúčnica nad Žitavou, bod č.4.- návrh určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou k voľbám do samosprávy obcí na r. 2026 – 2030 ;bod č.5.- návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Lúčnica nad Žitavou vo volebnom období r. 2026 – 2030 ; bod 6. návrh na udelenie čestného občianstva honorárnemu dekanovi správcovi farnosti Lúčnica nad Žitavou ThDr. Ernestovi Švecovi, PhD.

Hlasovanie : jednohlasne, 4 za; 0 proti, zdržal sa 0.

Starosta navrhol zloženie návrhovej komisie : Mgr. R. Galambiovský - predseda , Ing. M. Macák , p. A. Maďarová – členovia . Hlasovanie : jednohlasne ,4 za, 0 proti ; zdržal sa 0.
Overovatelia zápisnice : p. I. Sádovská a p. A. Maďarová. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 3

Starosta obce – návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do samosprávy obcí 24.10.2026 1 volebný obvod. P. Maďarová, či budú 2 volebné okrsky. Starosta , áno zostáva tak ako pôvodne.. Hlasovanie : jednohlasne, 4 za, 0 proti, zdržal sa 0.

K bodu číslo 4

Starosta obce - návrh určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou k voľbám do samosprávy obcí na r. 2026 – 2030 v zmysle zákona o obecnom zriadení 369/1990Z.z. na celé funkčné obdobie r. 2026 – 2030 počet 7 poslancov obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou. Hlasovanie : jednohlasne, 4 za; 0 proti, zdržal sa 0.

K bodu číslo 5

Starosta obce - návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Lúčnica nad Žitavou vo volebnom období r. 2026 – 2030 v zmysle zákona 369/1990 Z.z. § 11 ods. 4, písm i) za výkon starostu obce Lúčnica nad Žitavou rozsah plného pracovného úväzku. Hlasovanie : jednohlasne, 4 za; 0 proti, zdržal sa 0.

K bodu číslo 6

Starosta obce – návrh / príl.č.1 dôvodová správa / na udelenie čestného občianstva honorárnemu dekanovi správcovi farnosti Lúčnica nad Žitavou ThDr. Ernestovi Švecovi, PhD. Hlasovanie – OZ jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal.

K bodu číslo 7

HK predložil návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2026 /príl.č.2/. Hlasovanie – OZ jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal.

K bodu číslo 8

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za r. 2025 / príl.č. 3/ predniesol JUDr. L. Černák. HK odporúča schválenie návrhu záverečného účtu obce za r. 2025 bez výhrad. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 9

Návrh – Záverečný účet obce za r. 2025 / príl.č. 4/ p.L.Füleová reagovala na pripomienky od Ing. Macáka / príl.č. 5/. Vysvetlila , že individuálna výročná správa sa zverejňuje až po schválení záverečného účtu. Záverečný účet a IVS budú zverejnené na web. stránke obce.

Hlasovanie : jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal . OZ schvaľuje návrh záverečného účtu obce za r. 2025 bez výhrad a celoročné hospodárenie obce.

Zároveň navrhuje použitie prebytku rozpočtu celoročného hospodárenia obce za r. 2025 v sume 20.292,38,-€ do rezervného fondu.

Hlasovanie – OZ jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal.

K bodu číslo 10

Návrh na úpravu rozpočtu č. 2/2026 / príl.č. 6/ p. Füleová vysvetlila jednotlivé úpravy rozpočtu. Ing. M. Macák – požiadal p. účtovníčku o zaslanie plnenia príjmov a výdavkov , za jej rýchle vybavenie ďakuje. Zároveň žiada OZ o schválenie motorového postrekovača pre vinohradnícky spolok v sume cca 750,- € pre ochranu viniča proti cikáde- zlaté žltutie viniča. Poslanci OZ súhlasia so zakúpením , p. účtovníčka v rozpočte máme financie na zakúpenie techniky, tu nemusí byť úprava rozpočtu. Starosta súhlasí, v prípade ak bude potrebné, potom sa upraví rozpočet.

Hlasovanie – OZ jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal.

K bodu číslo 11

Starosta obce - návrh na schválenie dlhodobého nájmu pozemkov vo vlastníctve obce na účel prevádzkovania projektu Lúčnická železnica na 20 rokov.. Prečítal žiadosť p. M. Uhrina aj s dodatkom zo dňa 23.06.2026 / príl.č. 7,8 /. P. M. Uhrin vysvetlil OZ zámer svojho projektu. Mgr. R. Galambiovský – je za tento zámer, pokiaľ sa dodržia podmienky prenájmu, poďakovanie od starostu obce, Mgr. Galambiovského, p. A. Maďarovej a Ing. M. Macáka za zviditeľnenie obce, ale treba dodržať priestor futbalového ihriska a cyklotrasy. Mgr. R. Galambiovský dáva návrh na hlasovanie - prenájom parciel v k.ú. Vajka nad Žitavou vytvorených GP č. 1-19/2026 Ing. Róbertom Chudým, úradne overeným OÚ Nitra, katastrálny odbor dňa 11.06.2026, pod číslom G1-1125/2026, Ing. Zuzanou Koišovou a to parcely :

Par.č. 1721/5 o výmere 2103 m² - orná pôda

Par.č. 1721/10 o výmere 87 m² – ostatná plocha

Par.č. 1711/9 o výmere 159 m² – ostatná plocha

Par.č. 1722/2 o výmere 52 m² - ostatná plocha ,

- ktoré sú vo vlastníctve obce za účelom vybudovania a prevádzkovania Lúčnickej železnice na dobu dvadsať rokov s tým, že nájomca Lúčnická železnica, v zastúpení Marek Uhrin, , IČO : 56607458, 951 88 Lúčnica nad Žitavou 295 :
- je povinný pri prenájme a vybudovaní časti železnice na pozemkoch vo vlastníctve SR vynechať dostatočný priestor na vybudovanie funkčného futbalového ihriska,
- preukáže, že nájom nie je v rozpore s investičným záujmom obce v dotknutom území, ktorým je vybudovanie cyklotrasy.

V prípade, že nájomca nedodrží túto podmienku, obec má právo okamžite odstúpiť od nájmovej zmluvy a nájomca nemá právo na žiadnu náhradu škody a ušlého zisku.

Cena nájmu je stanovená podľa ceny obvyklej a najviac používanej vo výške 130, €/ha/ 1 rok, viď nájmná zmluva č. 21/2015 a jej dodatkov. Cena nájmu žiadanej plochy 2401 m² predstavuje za 1 rok 31,20,-€. Nájom za 20 rokov predstavuje sumu 624,- €.

Hlasovanie jednohlasne za návrh pri dodržaní podmienok : 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal.

K bodu číslo 12

*Starosta obce - Hlasovanie za nákup motorovej striekačky STIHL SR 450 do majetku obce v sume 750,-€ , výpožička sa ošetrí zmluvou. Hlasovanie – OZ jednohlasne, 4 za, 0 proti, 0 sa zdržal. Vyzval p. A. Maďarovú, aby v tento týždeň prišla podpísať zmluvu o dodávke stravy pre dôchodcov z dôvodu schváleného príspevku pre dôchodcov od obce.. Informoval, že súdny znalec do konca júla 2026 vypracuje posudok na zatravnovacia plocha - parkovisko pri budove OcÚ a COOP Jednota SD Nitra.. Z fondu na podporu umenia sme dostali dotáciu vo výške 2.000,- € na vystúpenie US Lúčnica. Investičný zámer vodovod viničky – rozprával sa s investičným riaditeľom ZsVAK, môžu uzatvoriť zmluvu iba s obcou.. Vodovod na viniciach je schválený predstavenstvom ZsVAK Nitra. Následne sa vytvorí memorandum o spolupráci. Pripraví sa zmluva na podpis; obec uhradí na účet ZsVAK vyzbierané finančné prostriedky a doplní 1.000,- € z účtu obce. V ďalšom postupe ZsVAK bude riešiť verejné obstarávanie a realizácia by sa mala uskutočniť koncom augusta. Dobudovanie kanalizácie v obci – nevýhoda , že sme v aglomerácii obcí, z toho dôvodu nemôžeme sami žiadať o dobudovanie, nakoľko obec Michal nad Žitavou má už dobudovanie, a Kmeťovo nemá žiadne podklady pripravené. Najhoršie je, že čistička Vráble, do ktorej spadáme ako obec nemá už dostatok kapacity na odvádzanie splaškových vôd.

* p. J. Rapko – či sa budú napájať aj horné viničky na vodu a ako je to s dobudovaním kanalizácie. Starosta – napojiť sa môžu, ale na vlastné náklady, zokruhovanie vodovodu je len pre dolné viničky; kanalizáciu už vysvetlil, t.č. nie je šanca na jej vybudovanie.

* RNDr. I. Michna – on má informácie , že žiadna zmluva sa nechystá a nie sú uvoľnené ani žiadne financie. Starosta – osobne sa stretol a telefonicky má potvrdené, že sa

pripravuje zmluva aj financie, iné informácie sú zavádzajúce.

* Starosta obce – momentálne prebieha oprava kaplnky – rieši sa fasáda , už sú v rekonštrukcii u stolára predné drevené dvere, ďalej sa budú opravovať bočné dvere a oplatenie kaplnky a chceli by sme vyčistiť, opraviť a ponatierať rámy okien, háky na rínach a zachytávače snehu. . Myslím si, že suma poukázaná zo štátu vo výške 20.000,- € nebude na takto náročnú opravu postačujúca; podaný je projekt MŠ; cyklotrasa – podľa pripomienok vodohospodárov bol projekt nesprávne zakreslený z dôvodu znižovania hrebeňa hrádze a bolo potrebné preprojektovať úpravu hrebeňa hrádze v pôvodnom projekte , prepracúva sa projekt; dňa 04.07.2026 pozýva na country festival Lúčnický rebrinák; 2.8.2026 vystúpi US Lúčnica na miestnom amfiteátri o 18,00 hod. a 4.10.2026 bude posedenie úcta k starším.

* p. A. Maďarová – či by mohli vystúpiť pred Lúčnicou deti FS Chotárčatá. Starosta – opýta sa Lúčnice, či je to možné.

* Ing. M. Macák – je zverejnená zmluva z NSK o dotácii na 5.000,- €, na čo bude slúžiť? Starosta – bude sa z toho realizovať osadenie elektronickej informačnej tabule pri OcÚ. Ing. M. Macák – či budeme reagovať na výzvu sociálny taxík. Starosta – riešili to obce v spolupráci s MAS Dolná Nitra, je to dosť zložitá, nakoľko nebudú asi finančné prostriedky na túto výzvu vyčlenené. Ing. M. Macák – aký je výsledok VO na nákup techniky pre zberný dvor, je tam veľa chýb , zle vypočítaná DPH, prílohy nesedia údajmi zo zmluvy; v decembri bola vyhlásená súťaž, v apríli bolo zrušenie podania zmluvy a napriek tomu sa uzavrela zmluva na nákup kontajnerov. Starosta uzatvára zmluvy, je za to zodpovedný a bojí sa , že obec príde o všetky financie na tento projekt. Ing. M. Macák prikladá prílohu č. 8 o zistených nedostatkoch. Starosta obce – o niektorých nedostatkoch vedel, tie sú opravené / zlá ponuka kontajnerov /, žiadosť je podaná na kontrolu VO, robia to odborne spôsobilé osoby, ktorým dôveruje. Napriek tomu zajtra ráno pošle tieto pripomienky osobe zodpovednej za správnosť podania žiadosti na VO. Zmluva sa skladá z dvoch častí traktor a kontajnery, všetko dá preveriť.

K bodu číslo 13

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala : A.Rapková




Patrik Trubíni
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

I. Sádovská



A. Maďarová

