

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Lúčnica nad Žitavou

Zastúpený : RNDr. Ivanom Michnom, starostom obce

IČO:00308170

DIČ: 2021056598

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 2252272001/5600

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

BEMISTAV s.r.o.
MARTINOVÁ OS 95133

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu

Oddiel: 690, vložka č. 24368/N

Zastúpený: MILAN BETA, konateľ spoločnosti

IČO: 44440433

DIČ: SK 202280453.1

Bankové spojenie: Prima Banka

Číslo účtu: 2252272001 / 5600

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podľa §9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác **Rekonštrukcia plochy pod pódium amfiteátra – Lúčnica nad Žitavou.**

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4 Miesto uskutočnenia prác: Areál amfiteátra obce Lúčnica nad Žitavou, parc. č. 1720/42

Čl. IV. Termín uskutočnenia prác

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 4.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy do 3 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska
- 4.1.2 ukončiť práce do 20 prac. Dní od prevzatia staveniska, najneskôr do 30.06.2015
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 5 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

Čl. V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmerom na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:

cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky:

hodnota DPH:

cena celkom vrátane DPH:

Slovom: Pettisic sedem sto pederiatdva eur 33 centov /

479361 EUR
958,42 EUR
5752,33 EUR

Táto cena je konečná a nemenná.

- 5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, odvoz vyburanej sute, vypratanie zariadenia staveniska, náklady na zásobovanie staveniska vodou

a elektrickou energiou, vrátane s tým spojených nákladov zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v troch vyhotoveniach objednávatel'ovi na základe zisťovacieho protokolu o skutočne realizovaných prácach a dodávkach.
- 6.2. Objednávatel' uhradí celkovú zmluvnú cenu podľa čl. V bod 5.2 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.

Čl. VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 7.1. Objednávatel' si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.
- 7.2. Objednávatel' má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 7.3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykonané podľa podmienok tejto zmluvy že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávatel' vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.

- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Čl. IX.

Podmienky uskutočnenia prác

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na splnenie predmetu zmluvy v termíne do 3 pracovných dní odo dňa písomnej výzvy na začatie stavebných prác.
- 9.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dní pred odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzvať objednávateľa na jej prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy v preberacom konaní sa spíše zápisnica.
- 9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 9.7 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa, alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávatelom vopred.
- 9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, že sa zhotoviteľ omešká so začatím prác na prevzatom stavenisku má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 165,97 EUR (5.000,- Sk) za každý deň omeškania so začatím prác.

Čl. XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13.2 Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávatel' dve a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávatel'om v tejto zmluve.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na stránke verejného obstarávateľa.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 – vlastný rozpočet
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Lúčnici nad Žitavou dňa 19.05. 2015

V dňa 21.4. 2015



Objednávateľ

RNDr. Ivan Michna

starosta obce Lúčnica nad Žitavou



BEMISTAV

BEMISTAV, s.r.o.

Martinová 65

951 88 Lúčnica nad Žitavou

IČO: 44 740 433

IČ DPH: SK202280453

Zhotoviteľ