Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou
konaného dňa 16 .9.2015

Prítomní : *Podľa prezenčnej listiny*

Program :

1. *Otvorenie*
2. *Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia zo dňa 24.6.2015*
4. *Správa HK o kontrolnej činnosti 6-8/2015*
5. *Návrh VZN „ Trhový poriadok pre trhovisko v Lúčnici nad Žitavou „ ,dôvodová správa HK*
6. *Úprava rozpočtu obce 2/2015*
7. *Návrh na zriadenie inventarizačných komisií*
8. *Návrh na zmenu úhrady poplatkov za pobyt dieťaťa v MŠ*
9. *Návrh na rekonštrukciu sociálneho zariadenia MŠ*
10. *Schválenie PHSR obce na roky 2015 – 2024*
11. *Návrh na ponuku spolupráce pri realizácií výstavby nájomných bytových domov*
12. *Návrh zmluvy o prenajme pozemku na budovanie a rekonštrukciu monitorovacích sieti podzemných a povrchových vôd*
13. *Rôzne*
14. *Návrh na uznesenie*
15. *Záver*

K bodu číslo 1,2

Starosta obce p.RNDr. I.Michna privítal všetkých prítomných a do programu pridal bod správa audítota. Určil overovateľov zápisnice : p.M.Minár a p. I.Sádovská. OZ berie na vedomie. Návrh na schválenie a zloženie návrhovej komisie podal starosta obce : p.Ing. J.Machata – predseda, p.M.Golha a p. S.Drapák – členovia. OZ jednomyseľne za návrh. Starosta dal na schválenie program OZ . OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 3

HK podal informáciu o kontrole plnenia uznesení zo dňa 26.8.2015 / príl. č. 1 /. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 4

HK podal správu o kontrolnej činnosti za 6- 8/15/ príl.č.2/. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 5

Poslanci OZ obdržali pracovný materiál VZN „ Trhový poriadok pre trhovisko v Lúčnici nad Žitavou / príl.č. 3/. Dôvodovú správu podal HK/ príl.č.4/.Po vyjadrení a prijatí stanoviska z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Nitre VZN o trhovom poriadku nadobudne právoplatnosť. OZ jednomyseľne za návrh v zmysle predloženého návrhu.

K bodu číslo 6

Starosta obce predložil správu audítora k účtovnej závierke k 31.12. 2014/ príl.č.5/. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 7

Všetci poslanci OZ obdržali pracovný materiál návrh úpravy rozpočtu 2/2015, ktorý po položkách vysvetlila p.H.Somorová/ príl.č. 6/. p.Ing.P.Valent – aký je finančný plán opravy MŠ. Starosta obce – budova je už vo vlastníctve obce, pozemok nie, po vysporiadaní prejde kompletnou rekonštrukciou..OZ jednomyseľne za návrh úpravy.

K bodu číslo 8

Starosta obce predložil návrh na zloženie inventarizačnej komisie, ktorá bude plniť aj funkciu likvidačnej komisie. Predseda : p.Ing. Ľ.Machatová, členovia : p.S.Drapák, p.E.Knoteková, p.I.Sádovská a p.A.Zrubcová. / príl.č.7/.OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 9

Riaditeľka MŠ p.T.Félisová predniesla správu o zahájení školského roka / príl.č.8/. OZ berie na vedomie .

K bodu číslo 10

Starosta obce predniesol návrh riaditeľky MŠ na zvýšenie poplatku za dieťa MŠ z 8,- € na 10,- € / príl.č. 9/. p.M.Golha - či je nutné zvýšiť poplatok. Starosta obce – všetky príspevky idú na činnosť MŠ. OZ jednomyseľne za návrh s platnosťou od 1.10.2015.

K bodu číslo 11

Starosta obce predložil žiadosť MŠ a rady školy o rekonštrukciu sociálnych zariadení pre deti v MŠ / príl.č.10/ .Príde odborne spôsobilá osoba, ktorá posúdi prace, ktoré sa týkajú sociálnych zariadení, opravy stropu a vybudovania paravanov medzi jednotlivými soc.zariadeniami.Termín do 31.12.2015.OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 12

Na web. stránke bol na pripomienkovanie od občanov zverejnený PHSR obce na roky 2015 – 2024 /prílč.11 u starostu/.Konkrétne pripomienky boli zapracované do PHSR , každý rok sa bude vyhodnocovať a môže sa aj aktualizovať podľa potreby. Schválený PHSR obce sa predloží na Okresný úrad –ŽP v Nitre na vyjadrenie stanoviska k zámeru. Bez PHSR nemôžeme žiadať žiadne dotácie pre obec.

** p.Ing.J.Machata – čo bude s historickým centrom obce, prezliekarne TJ.Starosta obce – obec nemá vysporiadané pozemky a budovy . V prvom rade sa musí dať všetko na LV, urobiť znalecké posudky a potom ,keď budú výzvy budeme aktuálne reagovať.*

** p.Ing.P.Valent – požiadal o dokument, ktorý určuje priority akcií v PHSR. Starosta obce – PHSR obsahuje uvedený materiál, všetko je v ňom zapracované.*

OZ jednomyseľne za návrh, s tým že schválené PHSR obce sa zašle na OÚ v Nitre.

K bodu číslo 13

Starosta obce predložil návrh na spoluprácu fi. MOSAP Nitra, ktorú obdržal na výstavbu nájomných bytových domov / príl.č.12/.

** p.M.Minár – OZ by sa malo vyjadriť až po stretnutí s Ing. Barátom*

**p.Ing.Machata – koľko to bude stáť. Starosta obce – postavila by sa bytovka s 21 bytmi 1-3 izbovými.Byty sa splácajú formou nájomného, celkové náklady až po rozhodnutí aký projekt si vyberieme.*

** p.Ing.P.Valent – či by nebolo dobré. aby sa oslovilo viac firiem, ktoré sa zaoberajú uvedenými projektami. OZ – ukladá OcÚ osloviť, viac firiem a urobiť prieskum medzi občanmi , ktorí budú*

mať záujem o byty, urobiť propagáciu zámeru. termín do 31.12.2015.

K bodu číslo 14

OZ obdržalo návrh zmluvy o prenajme pozemku na budovanie a rekonštrukciu monitorovacích sieti podzemných a povrchových vôd/ príl.č. 13/.1m² /30,- € na rok, zmluva bude platná po dobu 15 rokov. OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 15

** p.H.Somorová – podala informáciu o stave finančných prostriedkov obce / prílč. 14/.OZ berie na vedomie.*

** Starosta obce – prišla ponuka od Prima banky na odkúpenie 10 akcií, ktoré vlastníme . Podľa výnosov za 3.990,-€ , ponuka banky za 5.850,-€ /príl.č.15/. OZ – diskutovať o predaji s ostatnými OcÚ.*

** Starosta obce – podal informáciu o rozsahu a štruktúre týždenného vysielanie v miestnom rozhlase . Hlásenie cez víkend bude len osobitných prípadoch : svadby na požiadanie, krízové situácie, charitatívne podujatia a podujatia organizované obecným úradom. p.M.Minár – hlásenie ráno ruší ľudí. OZ občania sa môžu k problematike ranného hlásenia vyjadriť na verejnom zhromaždení.OZ berie informáciu na vedomie.*

**p.Ing. Ľ. Machatová urobila na požiadanie starostu obce prieskum ohľadne výšky poplatkov za dane z nehnuteľností, komunálny odpad,psov a ostatných poplatkov s tým, že obec od roku 2016 bude upravovať výšku daní a poplatkov.*

** p.M.Golha – od kedy bude platné nové VZN o výbere daní a poplatkov, žiada na základe rokovacieho poriadku zasielať pracovný materiál na OZ 5 pracovných dní pred zasadnutím a návrh rozpočtu obce na rok 2016 žiada 14 dní pred zasadnutím OZ. Starosta obce – VZN bude platné od 1.1.2016, materiály budú zasielané v požadovanom termíne.*

p.H.Sárazová – upozorniť vodičov motorových vozidiel ako parkujú na uliciach, vyzvať majiteľov schátralých domov a nehnuteľností na odstránenie tohto nepriaznivého stavu /p. E.Eliášová, p.I. Mladá,p.K.Bencz,p.J.Vojtek, Lúčnica s.r.o. – tabačiareň Martinová/

** p.M.Golha – na základe pripomienok občanov žiada, aby po pohrebných obradoch upratoval dom smútku obecný úrad. Starosta obce – na základe zvýšenia poplatkov obec bude zabezpečovať túto službu.*

K bodu číslo 16

Predseda návrhovej komisie p. Ing.J.Machata predniesol návrh na uznesenie. OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 17

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala.: A.Rapková

OBEC LÚČNICA nad ŽITAVOU 2

RNDr. Ivan Michna
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

p.M.Minár

p. I.Sádovská