

**BitComp s.r.o.,
ul. Levická 579, 952 01 Vráble**

Vec: Územné rozhodnutie o umiestnení stavby

**ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Navrhovateľ: **BitComp s.r.o., ul. Levická 579, 952 01 Vráble** podal dňa **10.3.2016** na Obecnom úrade v Lúčnici nad Žitavou žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„Realizácia optickej siete obce Lúčnica nad Žitavou “,

na parc. č: 757/1 , 823/3 , 810/1 , 775/3 , 684/3 , 684/4 , 183 , 185/2 , 78 , 80 , 81 , 83 , 1732/1 , 1731/1, 1714/1 , 1724/23 , 1724/24 , 1720/12 , 1721/2 , 184/3 , 302 , 301/1 , 291/4 , 2283, 1732/2 , 1724/1, 1719/3 , 1717/1 , 1718/1 , 184/1 , 70/1 , 833/3 , 833/2 , 833/4 , 651 , 820/14, 820/15 , 820/17 , 820/16 , 785/3 , 822/5 , 1715/5 , 828/1 , 835/2 , 835/3 , 825/12 , 825/2 , 825/16 , 1717/3 , 1714/37 , 1714/51 , 1581/1 , 1715/3 , 1717/10 , 1602/1, 1713, **kat. úz.:** Vajka nad Žitavou
na parc. č: 377/1, 421/1 , 159 , 315 , 681/2 , 335/1 , 493/80 , 161 , 160/1 , 316/1. - **kat. úz.:** Martinova
navrhovateľ má súhlas obce na parcely nachádzajúce sa na LV č.42 , LV č.931, LV č.1219, LV č. 703 zo dňa 12.12.2017 a LV č. 297 zo dňa 10.8.2016 a KKM - 4X zo dňa 12.12.2017
- liniová stavba

Obec Lúčnica nad Žitavou ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov / ďalej len stavebný zákon /, posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a a súlade so zákonom 351/2011 Z.z. o elektr. komunik. v znení neskorších predpisov na základe tohoto posúdenia

v y d á v a

podľa § 39 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Realizácia optickej siete obce Lúčnica nad Žitavou “,

v rozsahu objektovej skladby

S0 01 - Realizácia optickej siete obce Lúčnica nad Žitavou,

na parc. č: 757/1 , 823/3 , 810/1 , 775/3 , 684/3 , 684/4 , 183 , 185/2 , 78 , 80 , 81 , 83 , 1732/1 , 1731/1, 1714/1 , 1724/23 , 1724/24 , 1720/12 , 1721/2 , 184/3 , 302 , 301/1 , 291/4 , 2283, 1732/2 , 1724/1, 1719/3 , 1717/1 , 1718/1 , 184/1 , 70/1 , 833/3 , 833/2 , 833/4 , 651 , 820/14, 820/15 , 820/17 , 820/16 , 785/3 , 822/5 , 1715/5 , 828/1 , 835/2 , 835/3 , 825/12 , 825/2 , 825/16 , 1717/3 , 1714/37 , 1714/51 , 1581/1 , 1715/3 , 1717/10 , 1602/1, 1713, **kat. úz.:** Vajka nad Žitavou
na parc. č: 377/1, 421/1 , 159 , 315 , 681/2 , 335/1 , 493/80 , 161 , 160/1 , 316/1. - **kat. úz.:** Martinova
navrhovateľ má súhlas obce na parcely nachádzajúce sa na LV č.42 , LV č.931, LV č.1219, LV č. 703 zo dňa 12.12.2017 a LV č. 297 zo dňa 10.8.2016 a KKM - 4X zo dňa 12.12.2017- liniová stavba

tak ako je zakreslená v situačnom výkrese 1:8500, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby určuje tieto **p o d m i e n k y** :

1.Architektonické a urbanistické:

SO 01Realizácia optickej siete obce Lúčnica nad Žitavou

Predmetom ~~zá~~kazky je vybudovanie pasívnej optickej siete medzi operátorom a jednotlivými rodinnými domami a obytnými blokmi, ktoré nie sú pokryté širokopásmovými informačno-

komunikačnými službami. Takto vybudovaná sieť umožní prístup koncového zákazníka k telekomunikačným službám prostredníctvom optických vlákien. Tieto optické vlákna budú pripájané do jednotlivých rodinných domov, ktoré sú zahrnuté do prislúchajúceho katastra obce. Jednotlivé domy budú pripájané mikrotrubičkami, ktoré sa vyčlenia z hlavnej chráničky na trase budovaného optického kábla. V trase sú navrhnuté HDPE chráničky o priemere 40mm, ktoré obsahujú mikrotrubičky do ktorých sa následne zafúkne optický kábel.

Trasa HDPE chráničky pre optické káble pre stavbu **Realizácia optickej siete, obce Lúčnica nad Žitavou, Martinová** vedie do obce smerom od mesta Vráble časť Dyčka, je vedená v zelenom páse vedľa cesty a je označená číslom 1. Trasy sa postupne rozvetvujú a sú číslované, poslednou je trasa č. 15. Trasy a prepoje ktoré križujú cestu sú vedené pretlakom v hĺbke 1,5m pod niveletou vozovky. Trasa č. 8 križuje železničnú trať, je vedená riadeným pretlakom.

Ďalej chránička pokračuje do časti Martinová, je vedená v zelenom páse vedľa cesty a je označená číslom 1. Trasy sa postupne rozvetvujú a sú číslované, poslednou je trasa č. 5. Trasy a prepoje ktoré križujú cestu sú vedené pretlakom v hĺbke 1,5m pod niveletou vozovky.

HDPE rúry sa budú klást' zemným drážkovačom v zastavaných oblastiach v zelenom páse do ryhy 15x60cm, v extraviláne v zelenom páse do ryhy 15x80cm. Trasa HDPE rúr bude situovaná vzhľadom na existujúce inžinierske siete a terénne podmienky. V miestach kde nebude možná pokládka HDPE rúr drážkovačom (napr. blízkosť iných podzemných sietí) sa HDPE rúry položia do ryhy 35x80cm.

Zvlášť treba klásť dôraz na ochranu koreňovej sústavy jestvujúcich stromov. K výrubu stromov nedôjde. Pred pokládkou HDPE rúr je nutné vytýčiť jestvujúce inžinierske siete na základe písomného vyjadrenia jednotlivých správco. Súbehy a križovania s inými inžinierskymi sieťami po vytýčení budú riešené podľa príslušných noriem.

Križovanie spevnených plôch sa prevedie podľa možností podvrtním. V prípade nebezpečenstva kolízií s podzemnými vedeniami pri podvrtní križovanie bude riešené prekopením a uložením kábla do chráničky v hĺbke 90 cm.

2.Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

2.1. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, BA-1540/2016 zo dňa 19.5.2016

2.2.Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 16.5.2016

2.3.Slovak Telekom, a.s., Bratislava

2.4.Západoslovenská vodár. spoločnosť, a.s., zo dňa 29.4.2016 pod č. 24170/2016

2.5. OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č. OSZP3-2016/026321-02-F46 zo dňa 7.6. 2016

2.6.OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č. OSZP3-2016/026317-002 zo dňa 1.6. 2016

2.7.OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č OSZP3-2016/026284-F49 zo dňa 20.6. 2016

2.8.SPP – distribúcia, Bratislava č. 2942-NEPLYN zo dňa 23.5.2016

4.Podmienky vyplývajúce zo správco sietí:

- žiadne

5.Podmienky vyplývajúce z chránených území alebo ich blízkosti:

- žiadne

6.Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- nie sú

Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo podaná žiadosť o predĺženie platnosti pred uplynutím lehôt

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **BitComp s.r.o., ul. Levická 579, 952 01 Vráble** podal dňa **10.3.2016** na Obecnom úrade v Lúčnici nad Žitavou žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„ Realizácia optickej siete obce Lúčnica nad Žitavou “,

na parc. č: 757/1 , 823/3 , 810/1 , 775/3 , 684/3 , 684/4 , 183 , 185/2 , 78 , 80 , 81 , 83 , 1732/1 , 1731/1, 1714/1 , 1724/23 , 1724/24 , 1720/12 , 1721/2 , 184/3 , 302 , 301/1 , 291/4 , 2283, 1732/2 , 1724/1, 1719/3 , 1717/1 , 1718/1 , 184/1 , 70/1 , 833/3 , 833/2 , 833/4 , 651 , 820/14, 820/15 , 820/17 , 820/16 , 785/3 , 822/5 , 1715/5 , 828/1 , 835/2 , 835/3 , 825/12 , 825/2 , 825/16 , 1717/3 , 1714/37 , 1714/51 , 1581/1 , 1715/3 , 1717/10 , 1602/1, 1713, **kat. úz.:** Vajka nad Žitavou

na parc. č: 377/1, 421/1 , 159 , 315 , 681/2 , 335/1 , 493/80 , 161 , 160/1 , 316/1. - **kat. úz.:** Martinova navrhovateľ má súhlas obce na parcely nachádzajúce sa na LV č.42 , LV č.931, LV č.1219, LV č. 703 zo dňa 12.12.2017 a LV č. 297 zo dňa 10.8.2016 a KKM - 4X zo dňa 12.12.2017- - liniová stavba

Návrh bol doložený náležitosťami potrebnými k vydaniu územného rozhodnutia. Obec Klasov oznámilo pod č.61/2016-002 dňa 19.5.2016 začatie územného konania s nariadením ústneho konania. Ústne konanie sa uskutočnilo dňa 10.6.2016 na mieste stavby. Na konanie boli prizvaní všetci účastníci konania a dotknuté orgány štát. správy a správ. inž. sieti.

V zákonom stanovenej lehote boli predložené vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov podzemných inžinierskych sietí:

- LV č.42 , LV č.931, LV č.1219, LV č. 703 zo dňa 12.12.2017 a LV č. 297 zo dňa 10.8.2016
- KKM - 4X zo dňa 12.12.2017
- Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, BA-1540/2016 zo dňa 19.5.2016
- Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 16.5.2016
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava
- Západoslovenská vodár. spoločnosť, a.s., zo dňa 29.4.2016 pod č. 24170/2016
- OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č. OSZP3-2016/026321-02-F46 zo dňa 7.6. 2016
- OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č. OSZP3-2016/026317-002 zo dňa 1.6. 2016
- OÚ, odb. starostl. O ŽP Nitra č OSZP3-2016/026284-F49 zo dňa 20.6. 2016
- SPP – distribúcia, Bratislava č. 2942-NEPLYN zo dňa 23.5.2016

Poučenie:

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Lúčnica nad Žitavou 951 88). Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.



RNDr. Ivan M i c h n a
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania :

1. BitComp s.r.o., ul. Levická 579, 952 01 Vrábľe
2. Mechpro, s.r.o., ul. Hliniková 362, 952 01 Vrábľe

Doručí sa:

3. Okresný úrad , odbor ŽP, ul. Štefaniková 69, 949 01 Nitra
4. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenová 6,931 06 Bratislava,
5. ZVS , O.Z., Nábřežie za hydrocentr. 4, 949 01 Nitra
6. SPP – distr. , a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
7. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Michlovský , spol s.r.o. , Letná 796/9, 921 01 Piešťany
9. Obec Lúčnica nad Žitavou
10. Spoločný obecný úrad so sídlom vo Vrábľoch , Hlavná 1221, Vrábľe

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby