

Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

Zápisnica **zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou** **konaného dňa 28.04.2021**

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ - návrh
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 26.2.2018
5. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva a nástup nového poslanca OZ
6. Informácia k zámeru zrušenia pobočky Slovenskej pošta, a.s. v Lúčnici nad Žitavou s dôvodovou správou
7. Žiadosť o schválenie investičného zámeru novostavby „ Autoservis P-Fam Company „ s dôvodovou správou
8. Žiadosť o prenájom obecného majetku v časti Martinová na gastro služby s dôvodovou správou
9. Návrh úpravy rozpočtu č. 2/2021 s dôvodovou správou
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu číslo 1,2

Starosta obce p.RNDr. I.Michna privítal všetkých prítomných. Starosta dal na schválenie program v zmysle pozvánky . Ing. P.Valent – k bodu č.7, je to súkromná žiadosť, na súkromnom pozemku, nie to potrebné schváliť na OZ, navrhuje vypustiť tento bod z rokovania. Starosta – je to investičný zámer v zastavanom území obce, neslúži ako stavebné povolenie, obec nemá územný plán, stavebný úrad žiada pri takomto IZ vyjadrenie. OZ jednomyseľne za program. Starosta navrhuje zmenu v programe – vymeniť bod č.3 za bod č.4. Najskôr vzdanie sa mandátu poslanca, sľub náhradníka, potom voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. OZ jednomyseľne v zmysle predloženého návrhu.

K bodu číslo 3

Ing. J.Machata sa písomne vzdal dňa 21.04.2021 mandátu poslanca OZ zo zdravotných dôvodov. Prvým náhradníkom podľa výsledkov komunálnych volieb je p. I.Sádovská. Starosta prečítal sľub poslanca OZ, ktorý na znak súhlasu p.I.Sádovská podpísala a odovzdal jej osvedčenie o zvolení /príl.č. 1/.

K bodu číslo 4

Návrh na schválenie zloženie návrhovej komisie podal starosta obce: Mgr. R.Galambiovský - predseda, p. A. Maďarová a p.J.Hodrušský – členovia. OZ jednomyseľne za návrh. Určil overovateľov zápisnice : p. R.Vojteková a p. I.Sádovská. OZ berie vedomie.

K bodu číslo 5

Správu o kontrole plnenia uznesení zo dňa 26.2.2021 podal HK obce p. Ing. M.Koprda /príl.č. 2/. Starosta informoval, že obec má t.č. rozpracovaných 5 projektov: špeciálna komunálna technika - žiadosť o platbu; žiadosť na MAS LEADER cez PPA centrum obce, zatiaľ bez odpovede; 2 projekty na MŠ strecha vodozádržné opatrenie a zateplenie objektu - bez odpovede; SAŽP dosadzba zelene park - bez spätnej väzby. Plánuje sa rekonštrukcia a obnova zvonice na Martinovej, náklady cca 10.000,- €, vysporiadať „predajňu“ a zvonicu v Martinovej, nemáme ich na LV. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 6

Poslanci obdržali materiál – zámer zrušenia Pošty v našej obci k 1.6.2021 /príl.č. 3/. Starosta bol na stretnutí Regionálneho riaditeľstva Slovenskej pošty, a.s. v Nitre, podal písomne žiadosť o prehodnotenie uvedeného zámeru a nesúhlas obce s uzatvorením pošty. Ponúkol pošte odpustenie nájmu, spolufinancovanie mzdy pracovníčky pošty, poslankyne p. A.Maďarová, p.R.Vojteková a p. I.Sádovská medzi občanmi obce dávajú podpísať petíciu za zachovanie prevádzky Pošty, doteraz podpísala cca 330 občanov. T.r. je 100 rokov a 1 mesiac výročia pošty u nás, bola 4x zrušená, naposledy bola otvorená bez uzatvorenia v r. 1968. Pošta už 2 roky monitoruje výsledky ziskov z prevádzok, pošta nie je dotovaná zo štátu, takže o všetkom rozhoduje regulačný úrad. Ing. P.Valent - obec sa nemá čo vyjadrovať k zrušeniu pošty, ostatní poslanci nesúhlasia s týmto vyjadrením, nakoľko sú to verejné služby pre občanov. Mgr. R.Galambiovský odporúča navrhnuť do uznesenia aby starosta podnikol všetky možné kroky za zachovanie Pošty a na najbližšom OZ informoval poslancov o výsledku. Hlasovanie : 6 poslancov za /Mgr.R.Galambiovský; Ing.K.Bogyová; A. Maďarová; R.Vojteková; I.Sádovská;J.Hodrušký/, 1 poslanec sa zdržal /Ing.P. Valent/.

K bodu číslo 7

Poslanci OZ obdržali pracovný materiál Žiadosť o schválenie investičného zámeru novostavby „Autoservis P-Fam Company“, s dôvodovou správou /príl.č.4/. Starosta – je potrebné vyjadrenie OZ k IZ, žiadajú to aj na stavebnom úrade, nenahrádza SP. HK obce obec sa vyjadruje k IZ v zastavanej časti obce. Ing.P.Valent – nemá sa to riešiť na OZ, je to súkromná žiadosť na súkromnom pozemku, schvaľovanie nie je v kompetencii OZ. Hlasovanie za súhlas na investičný zámer v zmysle žiadosti : 6 poslancov za /Mgr.R.Galambiovský; Ing.K.Bogyová; A. Maďarová; R.Vojteková; I.Sádovská;J.Hodrušký/, 1 poslanec sa zdržal /Ing.P. Valent/.

K bodu číslo 8

Žiadosť o prenájom obecného majetku v časti Martinová na gastro služby s dôvodovou správou /príl.č. 5/. Žiadateľ p.R.Sádovský má záujem o prenájom nehnuteľnosti, jej opravu a následne prevádzku pizzerie formou donášky. Prevádzka Alla Pub podala na obec otvorený list, kde nesúhlasí s prenájomom, nakoľko sama ponúka gastro služby, treba podporiť domácich podnikateľov. Mgr. R. Galambiovský – súhlasil so zámerom prenájmu v zmysle osobitného zreteľa, zveľadí sa obecný majetok, budú poskytnuté ďalšie služby občanom, ponúkajú do budúcnosti aj rozšírenie prevádzky na večierku. Nerozumie prečo po otvorení listu Alla Pubu, už neplatí osobitný zreteľ, čo to vyvrátilo. Potom treba zistiť, či vie žiadateľ ako budú vysoké finančné náklady na opravu nehnuteľnosti. Ing. P.Valent - sme povinný sa správať ako obec ekonomicky, je to pozitívne, že na Martinovej sa ponúknu nové služby pre občanov, súhlasí s nájmom, v zmluve sa určia podmienky a keď sa nebudú plniť, dá sa zmluva ukončiť. Ing.K.Bogyová a p.J.Hodrušký súhlasia s Ing.P.Valentom. p.I.Sádovská doporučuje, aby žiadateľ predložil podnikateľský a finančný plán tohto zámeru a časové ukazovatele. Hlasovanie : OZ nesúhlasí s prenájomom obecného majetku, žiadateľ musí predložiť podnikateľský, finančný a časový plán zámeru 6 poslancov za /Mgr.R.Galambiovský; Ing.K.Bogyová; Ing.P.Valent; R.Vojteková; I.Sádovská;J.Hodrušký/, 1 poslanec sa zdržal /A.Maďarová/.

K bodu číslo 9

OZ obdržalo pracovný materiál návrh úpravy rozpočtu obce č. 2/2021 s dôvodovou správou /príl.č. 6 /, následne o všetkých úpravách v rozpočte prítomných oboznámila p. H.Somorová . OZ jednomyseľne za úpravu rozpočtu č. 2/2021 v zmysle predloženého návrhu.

K bodu číslo 10

* Ing. K.Bogyová – ako je to zo zberným dvorom. Starosta - rieši t.č. zmluvu na zhodnotenie bio odpadu, zelený odpad, musíme ešte dopracovať zazmluvnenie so zhodnotiteľom, a zazmluvniť zber pneumatík a zapracovať do VZN, ktoré bude schvaľované na najbližšom OZ. Následne požiadame Okresný úrad v Nitre o vydanie súhlasu na prevádzkovanie zberného dvora.

* Ing. K.Bogyová – prečo je u nás miera separácie len 29 %, prečo sme nedostali príspevok z Enviroföndu za r.2019, dokedy je zmluva s fy Envi_Geos; bolo by dobré urobiť ešte jedno detské ihrisko; či by sa dala urobiť výsadba zelene pred NBD; zmluvy sú zverejnené s podpismi na web. stránke; či je urobená náhradná výsadba na studničke. Starosta - separácia, je to tým, že sme mali o 20 ton viac množstevného odpadu vo veľkoobjemovom zbere a zhruba o 30 ton triedeného zeleného „odpadu“ menej; príspevok s Enviroföndu sme nedostali, nakoľko pečiatka na žiadosti bola 31.3, ktorú nám EF neuznal, zmluva s Envi-geos je platná zhruba na 2 roky; detské ihrisko – OZ Chotáre Žitavy podalo projekt na MAS na vybudovanie detského ihriska a zelene „Pod Viničkami“ výsadba pred NBD je plánovaná, treba však s financiami z bytového föndu zaobchádzať primerane, t.č. sa pripravuje pasportizácia cintorínov – firma z Humenného; následne sa bude ak bude dopyt, rozširovať parkovisko pred cintorínom a potom bude riešená aj výsadba zelene. Prekrytie podpisov na zmluvách berie na vedomie. Výsadbu na studničke realizovali rodiny, ktoré sa o túto časť obce dobrovoľne starajú, finančne prispelo aj OZ NAŠA LÚČNICA. Starosta - pozemky, na ktorých bola vysadená náhradná zeleň nie sú obecnými pozemkami.

* Mgr. R. Galambiovský – od júna príde do Vrábel' pl'úcny lekár, mesto Vráble buduje ďalšiu časť cyklotrasy. Starosta – obec má vypracovanú základnú vizualizáciu prepojenia cyklotrasy Martinová – Vajka nad Žitavou až po hranice Vajkovského katastra, čo by bola historicky najrozsiahlejšia verejná investícia v rámci našej obce .

* p. J.Hodrušký – nie je dobré miesto na veľkoobjemový kontajner na Martinovej, lebo do toho nosia aj odpad cudzí občania; treba dať dopravné značenie pre ťažké motorové vozidlá ohľadne možného poškodzovania obecnej cesty. Starosta – nájdime spoločne rozumné riešenie do septembrového veľkoobjemového zberu v obci; komunikácia je verejná a nie je možné obmedziť občanom prístup k službám napr. pri výstavbe, alebo oprave RD.

K bodu číslo 11

Predseda návrhovej komisie Mgr.R.Galambiovský predniesol uznesenie zo zasadnutia OZ.

K bodu číslo 12

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala.: A.Rapková



RNDr. Ivan Michna
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

p. I.Sádovská

Sádovská

p.R.Vojteková