

Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou konaného dňa 29.06.2022

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva – návrh
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ z 27. apríla 2022
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022
6. Návrh na určenie počtu volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí na komunálne voľby 29. októbra 2022 v obci Lúčnica nad Žitavou
7. Návrh na určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou k voľbám do orgánov samosprávy obcí na r. 2022 - 2026
8. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Lúčnica nad Žitavou vo volebnom období r. 2022 - 2026
9. Všeobecné záväzné nariadenie obce Lúčnica nad Žitavou č.1/2022 o volebnej kampani v podmienkach obce Lúčnica nad Žitavou - návrh
10. Všeobecné záväzné nariadenie obce Lúčnica nad Žitavou č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Lúčnica nad Žitavou - návrh
11. Návrh na schválenie odpredaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa par.č.184/10, kú. Vajka nad Žitavou s dôvodovou správou
12. Návrh na schválenie odpredaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa par.č. 833/7, k.ú. Vajka nad Žitavou s dôvodovou správou
13. Návrh na úpravu rozpočtu č.2/2022 s dôvodovou správou
14. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2021
15. Návrh záverečného účtu obce za r. 2021 s individuálnou výročnou správou obce za r. 2021
16. Rôzne
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

K bodu číslo 1,2,3

Starosta obce p.RNDr. I.Michna privítal všetkých prítomných. Prečítal program zasadnutia, OZ jednomyseľne. Starosta ospravedlnil poslancov Mgr. R. Galambiovského a p.J. Hodruškého z rodinných dôvodov. Navrhol aby sa k vôli logickej postupnosti a v zmysle zákona zamenili body programu bod 13 za 15; bod 14 za 13; bod 15 za 14. Hlasovanie za zmenu programu . OZ jednomyseľne. Za overovateľov zápisnice :p.R.Vojteková a p.I.Sádovská. OZ berie na vedomie. Návrh na schválenie zloženie návrhovej komisie podal starosta obce : predseda- p.A. Maďarová, a člen - Ing. K. Bogyoová .OZ jednomyseľne za návrh.

K bodu číslo 4

HK obce predniesol správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 27.04.2022 / príl.č.1/. Prebehla plná platba bez krátenia dotácie obci vo výške 85.500,- € z PPA – zelená

komunálna. technika Projekt centrum obce – čakáme na kontrolu VO, cez výzvu LEADER. OZ berie správu na vedomie.

K bodu číslo 5

Poslanci OZ obdržali pracovný materiál Plán práce HK na II. polrok 2022 /príl.č.2/. OZ jednomyseľne za plán.

K bodu číslo 6,7,8

Návrh - voľby do orgánov samosprávy obcí 29.10.2022- určenie počtu volebných obvodov, počet poslancov a úväzok starostu obce /príl.č.3 /. Hlasovanie OZ schvaľuje a určuje pre voľby do orgánov samosprávy obcí 1 volebný obvod na celú obec jednomyseľne. Hlasovanie OZ- počet poslancov OZ jednomyseľne schvaľuje a určenie 7 poslancov obecného zastupiteľstva Lúčnica nad Žitavou. Hlasovanie OZ – schvaľuje a určuje na celé funkčné obdobie r. 2022 – 2026 za výkon starostu obce Lúčnica nad Žitavou rozsah plného pracovného úväzku – jednomyseľne.

K bodu číslo 9

Všeobecné záväzné nariadenie obce Lúčnica nad Žitavou č.1/2022 o volebnej kampani v podmienkach obce Lúčnica nad Žitavou – návrh /príl. č.4,5/. Hlasovanie OZ – jednomyseľne za schválenie VZN č.1/2022.

K bodu číslo 10

Všeobecné záväzné nariadenie obce Lúčnica nad Žitavou č. 2/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Lúčnica nad Žitavou – návrh / príl.č. 6,7 /. p.R. Vojteková ako predsedkyňa sociálnej komisie prečítala stanovisko v ktorom komisia doporučuje schváliť VZN v zmysle predloženého návrhu /príl.č. 8/. Hlasovanie OZ – jednomyseľne za schválenie VZN 2/2022.

K bodu číslo 11

Návrh na schválenie odpredaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa par.č.184/10, kú. Vajka nad Žitavou s dôvodovou správou / príl.č.9/. Žiadosť podala p.A.G. , užíva tento pozemok viac rokov, je to 51 m² ,bol vypracovaný GP a znalecký posudok v ktorom je navrhnutá cena za 1 m² 12, 66 , - €. za kúpnu cenu 645,66,- €. p. Ing. P. Valent podáva poslaneckú a občiansku námietku proti odpredaju uvedeného pozemku, nesúhlasí s odpredajom. Obec nie je povinná pozemok predať, navrhuje dať uvedený pozemok do prenájmu. p.A.Maďarová, chápe námietku Ing. P.Valenta, nakoľko už dlhšiu dobu sú tam susedské spory, ale je za odpredaj pozemku. Ing. K. Bogyoová – nemôže sa dohodoriť s menovanou p. A.G. o parkovaní jej motorového vozidla? Starosta – je to dlhodobý problém obce s parkovaním aj ostatných občanov, táto možnosť nebude úspešná formou dohovoru. Hlasovanie OZ 4 poslanci za odpredaj /p.A. Maďarová, p.R.Vojteková,p. I. Sádovská a Ing. K. Bogyoová. Zrdžal sa – Ing. P. Valent. OZ neschválilo odpredaj uvedeného pozemku, nakoľko na schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, teda musí hlasovať 5 poslancov za odpredaj.

K bodu číslo 12

Návrh na schválenie odpredaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa par.č. 833/7, k.ú. Vajka nad Žitavou s dôvodovou správou/ príl.č. 10/. Žiadosť podali manželia Golhovi, užívajú tento pozemok dlhšiu dobu je to 26 m² , bol vypracovaný GP a znalecký posudok , v ktorom je navrhnutá cena za 1m² - 9,23,- €, za kúpnu sumu 239,98,- €. Hlasovanie OZ –

jednomyseľne za predaj pozemku s tým, že kupujúci budú v plnom rozsahu znášať všetky náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a konaním o vklade vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností.

K bodu číslo 13

HK obce predniesol stanovisko k záverečnému účtu obce za r. 2021/príl.č. 11/, v ktorom odporúča schváliť ZÚ. OZ berie na vedomie.

K bodu číslo 14

Návrh záverečného účtu obce za r. 2021 s individuálnou výročnou správou obce za r. 2021/príl.č. 12,13 /. Starosta - obec má prebytok v hospodárení vo výške 29.369,82,- €, ktoré sa presunú do rezervného fondu. Hlasovanie OZ – jednomyseľne schvaľuje záverečný účet obce bez výhrad. Hlasovanie OZ za použitie prebytku hospodárenia obce do rezervného fondu – jednomyseľne. OZ berie na vedomie individuálnu výročnú správu obce za r. 2021.

K bodu číslo 15

Návrh na úpravu rozpočtu č.2/2022 s dôvodovou správou /príl.č.14/. p. H.Somorová žiada o doplnenie a upravenie položiek: o sumu 902,- € do príjmov aj výdavkov, ktoré sú z EF za triedenie odpadov a a nakoľko sa ukončil úver do výdavkov zahrnúť položku 22,- € za úroky, navrhuje stiahnuť z položky VO. Starosta – dnes poslala Jednota COOP Nitra návrh nájomnej zmluvy na 10.000,- €, ktoré by sa účelovo použili na spolufinancovanie vybudovania trávinatej odstavnej plochy /parkoviska/ pri spoločnej budove obecného úradu a spotrebného družstva. Nakoľko sa jedná o nakladanie s obecným majetkom, je potrebné postupovať v uvedenej veci v zmysle platných zákonov a obecných nariadení. Následne bude potrebné zvolať neplánované rokovanie OZ s predpokladom v polovici letných prázdnin. Starosta – prebehlo stretnutie partnerov strategického plánovacieho regiónu s tým, že plánovaná cyklotrasa – prepojenie Žitavce, Lúčnica nad Žitavou, Paňa, Golianova následne Nová Ves nad Žitavou a Vráble – by mala byť súčasťou OP SLOVENSKO na r.2021 – 2027. OZ Hlasovanie OZ – jednomyseľne za úpravu so zapracovaním navrhnutých úprav.

K bodu číslo 16

* Ing.K. Bogyová – ako sú použité financie zo zberného dvora. Starosta – budú použité na položke KO, pričom v nasledujúcom období plánujeme finančne motivovať a zvýhodniť občanov, ktorí poctivo separujú /triedia/ odpad.

K bodu číslo 17, 18

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala.: A. Rapková

Overovatelia zápisnice :



p.R. Vojteková



RNDr. Ivan Michna
starosta obce



p.I. Sádovská