V zmysle Druhej časti, čl. III VZN č. 1/2017 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Lúčnica nad Žitavou.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ŽIADOSŤ o pridelenie nájomného bytu:**   * **1** **– izbového /28,34 m²/ mesačný nájom 84,45 €** * **2 – izbového /37,41 m²/ mesačný nájom 111,48 €** * **3 – izbového /66,74 m²/ mesačný nájom 198,88 €**   **Dôležité upozornenia:**  **Každý záujemca o pridelenie nájomného bytu prinesie výhradne osobne kompletne vyplnenú žiadosť aj s prílohami na obecný úrad v termíne do 15. marca 2023.**  **Podaním žiadosti o pridelenie nájomného bytu nevzniká právny nárok na jeho pridelenie.**  **Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov je plnej miere zodpovedný žiadateľ.** | | Pečiatka podateľne: |
| C:\Users\imi78855\Desktop\KULTÚRA\erb malý.jpg |  |
| ***Žiadateľ / -ka*** | Meno: | | Rodinný stav: |
| Priezvisko: | | Rodné číslo: |
| E-mail: | | Tel. kontakt: |
| **Manžel / -ka, spolu posudzovaná**  **blízka osoba** | Meno: | | Rodinný stav: |
| Priezvisko: | | Rodné číslo: |
| E-mail: | | Tel. kontakt: |
| **Rodinní príslušníci, ktorí budú bývať so žiadateľom / -kou v spoločnej domácnosti:** | | | |
| Meno: | Priezvisko: | Rodné číslo | Príbuzenský vzťah k žiadateľovi/ -ke  *(napr. syn, dcéra a pod.)* |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **TRVALÝ POBYT** (podľa občianskeho preukazu) | | | |
| Žiadateľa / -ky:  *(ulica, číslo, mesto – obec, PSČ)* | Byt vo vlastníctve : | Manžela / -ky, spolu posudzovanej blízkej osoby:  *(ulica, číslo, mesto – obec, PSČ)* | Byt vo vlastníctve : |
|  nájomný byt |  nájomný byt |
|  družstevný byt |  družstevný byt |
|  rodinný dom |  rodinný dom |
|  služobný byt |  služobný byt .......................................... |
|  v osobnom vlastníctve |  v osobnom vlastníctve |
|  iný *(uveďte aký)*  …………………… |  iný *(uveďte aký)* ……………………………. |
| užívateľ / -ka bytu (trvalého): | ............................................... | užívateľ / -ka bytu (trvalého): | ...................................................... |
| príbuzenský vzťah k žiadateľovi: | ............................................... | príbuzenský vzťah k žiadateľovi: | ...................................................... |
| veľkosť bytu – izbovitosť:: | ............................................... | veľkosť bytu – izbovitosť…: | ...................................................... |
| počet bývajúcich osôb v byte: | ............................................... | počet bývajúcich osôb v byte: | ...................................................... |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PRECHODNÝ POBYT** (podľa občianskeho preukazu) | | | | |
| Žiadateľa / -ky:  *(ulica, číslo, mesto – obec, PSČ)* | Byt vo vlastníctve: | | Manžela / -ky, spolu  posudzovanej blízkej osoby:  *(ulica, číslo, mesto – obec, PSČ)* | Byt vo vlastníctve: |
|  nájomný byt | |  nájomný byt |
|  družstevný byt | |  družstevný byt |
|  rodinný dom |  |  rodinný dom |
|  služobný byt |  |  služobný byt |
|  v osobnom vlastníctve | |  v osobnom vlastníctve |
|  iný *(uveďte aký)*  ………………… |  |  iný *(uveďte aký)* …………………… |
| užívateľ / -ka bytu (trvalého): | ............................................... | | užívateľ / -ka bytu (trvalého): | ...................................................... |
| príbuzenský vzťah k žiadateľovi: | ............................................... | | príbuzenský vzťah k žiadateľovi: | ...................................................... |
| veľkosť bytu – izbovitosť:: | ............................................... | | veľkosť bytu – izbovitosť…: | ...................................................... |
| počet bývajúcich osôb v byte: | ............................................... | | počet bývajúcich osôb v byte: | ...................................................... |
| **K žiadosti doložte (aj za manžela/-ku, spolu posudzovanú blízku osobu) - *vyberte podľa potreby a doložte*:** | | | | |
|  príjem od zamestnávateľa za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie od zamestnávateľa o existencii pracovného pomeru | | | | |
|  výpis, resp. kópia z daňového priznania k dani z príjmov za predchádzajúci kalendárny rok | | | | |
|  potvrdenie o nemocenských dávkach \*\* (nemocenské, ošetrovné, materské, vyrovnávacia dávka) za predchádzajúci kalendárny rok | | | | |
|  potvrdenie o poberaní prídavku na dieťa \* za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie o poberaní prídavkov na dieťa, resp. deti \* - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá prídavky na dieťa, deti  + rozpis detí, na ktoré žiadateľ/-ka poberá prídavky | | | | |
|  potvrdenie o výške dôchodkových dávok \*\* za predchádzajúci kalendárny rok (invalidný, starobný, vdovský, sirotský, sociálny) – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie, že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá dôchodkové dávky \*\* (invalidný, starobný, vdovský, sirotský, sociálny) | | | | |
|  potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku \* za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku \* - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá rodičovský príspevok | | | | |
|  potvrdenie o poberaní dávky v hmotnej núdzi \* za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie o poberaní dávky v hmotnej núdzi \* - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá dávku v hmotnej núdzi | | | | |
|  potvrdenie o poberaní náhradného výživného \* za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie o poberaní náhradného výživného \* - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá náhradné výživné | | | | |
|  potvrdenie o poberaní peňažného príspevku za opatrovanie \* za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov | | | | |
|  potvrdenie o poberaní peňažného príspevku za opatrovanie \* – že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá peňažný príspevok za opatrovanie + rozpis osôb, ktoré opatruje  **/Pozn.: Prípadne predložiť iné potvrdenia dokazujúce príjem za r.2019.**  **Všeobecne ak pracujete iba v r.2020 tak predložte čistý príjem za r.2020/** | | | | |
| *\* Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny* | | *\*\* Sociálna poisťovňa* | |  |

|  |
| --- |
| **Presné zdôvodnenie žiadosti** (napríklad súčasné bytové a rodinné pomery): |
|  |
| Boli ste nájomcom bytu a nájom bol zrušený súdnou cestou ?   **ÁNO** *(uviesť číslo konania a dôvod zrušenia)* ...................................................................................................................  **NIE** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Spracovanie osobných dát**  Vyplnením vašich osobných údajov sa Obec Lúčnica nad Žitavou, Lúčnica nad Žitavou 230, 951 88 Lúčnica nad Žitavou, IČO: 00308170, stane prevádzkovateľom vašich osobných údajov. Z právneho základu zmluvnej povinnosti evidujeme Titul, meno, priezvisko, adresu, rodné číslo, dátum narodenia, číslo bankového účtu , údaje o platbe, podpis. Tieto údaje spracovávame s cieľom uzavretia Nájomnej zmluvy, Zmluvy o finančnej zábezpeke, na bytové účely. Tieto údaje ďalej môžeme v prípade neplatenia zmluvných záväzkov odovzdať exekútorskému subjektu. Tieto údaje spracovávame len po nevyhnutnú dobu na základe zákona o účtovníctve, zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.  **Vaše práva**  Môžete vzniesť námietku proti tomuto spracovaniu, rovnako ako môžete požadovať opravu udaných osobných údajov, požiadať o oznámenie, aké osobné údaje o vás evidujeme, prípadne požiadať o výmaz osobných údajov, ak to bude možné. Ak dochádza k automatizovanému spracovaniu, máte právo na prenositeľnosť údajov a nebyť predmetom rozhodnutia založeného výhradne na tomto rozhodovaní. V prípade, že ste nám dali súhlas so spracovaním niektorého z osobných údajov, informujeme vás, že tento súhlas môžete v budúcnosti kedykoľvek odvolať a je povinnosťou dodávateľa tento údaj následne vymazať a ďalej ho nespracovávať. Odvolaním súhlasu nie je dotknutá zákonnosť spracovania vychádzajúceho zo súhlasu, ktorý bol daný pred jeho odvolaním. Vaším právom je podať sťažnosť dozornému úradu (Úrad na ochranu osobných údajov) proti tomuto spracovaniu. So svojimi žiadosťami sa môžete obracať na e-mail [: obec@lucnica.net](mailto::%20obec@lucnica.net), alebo na Obecný úrad Lúčnica nad Žitavou, Lúčnica nad Žitavou 230, 951 88 Lúčnica nad Žitavou.  V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov dávam svojím podpisom súhlas pre Obec Lúčnica nad Žitavou na spracovanie mojich osobných údajov na bytové účely. | |
| V Lúčnici nad Žitavou ....................................... | Podpis žiadateľa ......................................................  Podpis spolužiadateľa .............................................. |
| **Č E S T N É P R E H L Á S E N I E** | |
| Podpísaný /-á ...................................................................................................., nar. ..........................................................  trvale bytom ..........................................................................................................................................................................  týmto čestne prehlasujem, že nemám voči Obci Lúčnica nad Žitavou podlžnosti na daniach a poplatkoch a nevedie sa voči mojej osobe súdny spor ani exekučné konanie vo vyššie uvedených veciach, nebol /-a som v minulosti nájomcom bytu, ktorý som znehodnotil /-a, poškodil /-a, neporušoval /-a som domový poriadok v užívanom bytovom dome, ani som v minulosti protiprávne neobsadil /-a žiadny byt.  ...........................................................  podpis žiadateľa /-ky | |
|  | |
| **Č E S T N É P R E H L Á S E N I E**  Podpísaný /-á ...................................................................................................., nar. ..........................................................  trvale bytom ..........................................................................................................................................................................  týmto čestne prehlasujem, že nemám voči Obci Lúčnica nad Žitavou podlžnosti na daniach a poplatkoch a nevedie sa voči mojej osobe súdny spor ani exekučné konanie vo vyššie uvedených veciach, nebol /-a som v minulosti nájomcom bytu, ktorý som znehodnotil /-a, poškodil /-a, neporušoval /-a som domový poriadok v užívanom bytovom dome, ani som v minulosti protiprávne neobsadil /-a žiadny byt.  .......................................................................  podpis manžela /-ky,  spoluposudzovanej blízkej osoby | |
| Čestne prehlasujem, že údaje v tejto žiadosti sú pravdivé a som si vedomý /-á trestnosti v prípade preukázania, že údaje sa nezakladajú na pravde.  Dátum: ............................................ Podpis žiadateľa /-ky: ..................................................  Podpis spolužiadateľa: .................................................. | |

# POTVRDENIE

**K ŽIADOTI O PRIDELENIE NÁJOMNÉHO BYTU**

**o tom, že žiadateľ/-ka nemá voči obci, kde má trvalý pobyt podlžnosti na daniach a poplatkoch**

Meno a priezvisko ......................................................................................................................................

nar...........................................................trvale bytom ..............................................................................

....................................................................................................................................................................

*Pozn.: Potvrdenie obce, že voči žiadateľovi neevidujete k dátumu potvrdenia žiadne nedoplatky. V prípade, že evidujete pohľadávky na nedoplatkoch, prosíme vyčísliť výšku nedoplatkov.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Druh dane - poplatku** | **K dátumu potvrdenia** | **Výška nedoplatku** | **Podpis a pečiatka** |
| **Daň z nehnuteľností**   * **právnické osoby** * **fyzické osoby Daň za psa** |  |  |  |
| **Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** |  |  |  |
| **Iné dane a poplatky** |  |  |  |
| **S p o l u :** |  |  |  |

Potvrdenie vyhotovil (meno a priezvisko) : ………………………………………. Telefonický kontakt: ………………………………………..……………………..

**POTVRDENIE**

**K ŽIADOTI O PRIDELENIE NÁJOMNÉHO BYTU**

**o tom, že manžel/-ka, resp. spolu posudzovaná blízka osoba nemá v obci, kde má trvalý pobyt podlžnosti na daniach a poplatkoch**

Meno a priezvisko ......................................................................................................................................

nar...........................................................trvale bytom ..............................................................................

....................................................................................................................................................................

*Pozn.: Potvrdenie obce, že voči žiadateľovi neevidujete k dátumu potvrdenia žiadne nedoplatky. V prípade, že evidujete pohľadávky na nedoplatkoch, prosíme vyčísliť výšku nedoplatkov.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Druh dane - poplatku** | **K dátumu potvrdenia** | **Výška nedoplatku** | **Podpis a pečiatka** |
| **Daň z nehnuteľností**   * **právnické osoby** * **fyzické osoby Daň za psa** |  |  |  |
| **Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** |  |  |  |
| **Iné dane a poplatky** |  |  |  |
| **S p o l u :** |  |  |  |

Potvrdenie vyhotovil (meno a priezvisko) : ………………………………………. Telefonický kontakt: ………………………………………..……………………..