

Obec Lúčnica nad Žitavou



Všeobecne záväzné nariadenie obce Lúčnica nad Žitavou č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN obce Lúčnica nad Žitavou o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zverejnený na webovom sídle: 28.11.2023

Termín na predkladanie pripomienok: do 07.12.2023

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN: 07.12.2023

VZN obce Lúčnica nad Žitavou o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválené OZ: 13.12.2023, uznesením č. 56/2023

Návrh VZN obce Lúčnica nad Žitavou o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyvesený na úradnej tabuli dňa: 28.11. 2023

Návrh zvesený z úradnej tabule obce dňa: 14.12.2023

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE LÚČNICA NAD ŽITAVOU
č.2/2023 zo dňa 13. decembra 2023
miestnych daniach a miestnych poplatkoch
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Lúčnica nad Žitavou v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e

§ 1
Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a súčinnosťou od 1. januára 2024 m i e s t n e d a n e a m i e s t n e p o p l a t k y z a k o m u n á l n e o d p a d y a d r o b n é s t a v e b n é o d p a d y.

Čl. I

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2
Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Lúčnica nad Žitavou hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) ornú pôdu, vinice, ovocné sady	
- kataster Vajka nad Žitavou	
- kataster Martinová	0,7790 €/m ²
b) trvalé trávne porasty	0,6147 €/m ²
- kataster Vajka nad Žitavou	
- kataster Martinová	0,2615 €/m ²
c) lesné pozemky	0,1882 €/m ²
d) záhrady	- €/m ²
e) zastavané plochy a nádvoria	1,32 €/m ²
f) stavebné pozemky	1,32 €/m ²
g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	13,27 €/m ²
	1,32 €/m ²

§ 3
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky území obce Lúčnica nad Žitavou, k.ú. Vajka nad Žitavou v súlade s § 8 ods.2 zákona č.582/2004 v znení neskorších predpisov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,54 %,
b) záhrady	0,42 %,

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky	0,42%,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,42 %,
e) stavebné pozemky	0,48 %

(2) Správca dane určuje pre pozemky území obce Lúčnica nad Žitavou, k.ú. Martinová v súlade s § 8 ods.2 Zákona č.582/2004 Zb. znení neskorších predpisov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,66 %,
b) záhrady	0,42 %,
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky	0,42 %,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,42 %,
e) stavebné pozemky	0,48 %

Čl. II

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Lúčnica nad Žitavou., okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 5 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- 0,078 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- 0,072 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- 0,204 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- 0,264 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- 0,36 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,
- 0,60 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- 0,18 € za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,036 €/m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. III

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- pozemky, verejne prístupných parkov, priestorov, športovísk,
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou slúžiacou škole a školským zariadeniam.

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

(3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb:

a) 40 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím /ZŤP/, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b) 40 % z daňovej povinnosti na stavby vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(4) Nárok na oslobodenie alebo zníženie dane musí daňovník /ZŤP/ preukázať vždy do 31. januára /okrem daňovníkov, ktorým oslobodenie a úľavy zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie/

Čl. IV

§ 6

Vyrubenie dane

Daň z pozemkov, daň zo stavieb vyrubí správca dane každoročne do 15. marca kalendárneho roka.

Čl. V

§ 7

Platenie dane

(1) Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Ak ročná daň vyrubená fyzická osoba /FO/ presahuje 50,- € a právnická osoba /PO/ 500,- € je splatná v štyroch rovnakých splátkach:

1. splátka do 31. marca
2. splátka do 30. júna
3. splátka do 30. septembra
4. splátka do 30. novembra

Čl. VI

§ 8

Daň za psa

Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov, pričom základom dane je počet psov.

§ 9

Sadzba dane

Sadzba dane je 5,- € v rámci individuálnej bytovej výstavby a 15,- € v rámci nájomného bytového domu za jedného psa a za kalendárny rok. Takto určená sadzba dane za psa platí aj za každého ďalšieho chovaného psa daňovníka. Daň za psa sa vyberá na OcÚ.

Čl. VII

§ 10

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) **Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.**

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie: umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, **umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla.**

(3) **Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lúčnica nad Žitavou.**

(4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera využívaného verejného priestranstva v m².

(5) Sadzba dane : - za dlhodobé užívanie verejného priestranstva - dlhšie ako 90 dní:

- | | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 5.1 | a) skládka materiálu na stavbu | 15,- €/rok |
| | b) ostatné | 2,- €/deň |
| 5.2 | - za prechodné užívanie verejného priestranstva obdobie 2- 90 dní vrátane určeného: | |
| | a) skládka materiálu na stavbu | 0,05 €/m ² /deň |
| | b) umiestnenie strelnice a inej technicko - zábavnej činnosti, kolotočov | 0,05 €/m ² /deň |
| | c) ostatné | 0,05 €/m ² /deň |
| 5.3 | - za krátkodobé - jednorazové užívanie verejného priestranstva do 2 dní: | |
| | a) na poskytovanie služieb | 5,- € za verejné priestranstvo |
| | | 5,- € za vyhlásenie MR |
| | b) predaj potravinárskych výrobkov | 0,50 €/m ² /deň |
| | c) iné predajné účely | 0,05 €/m ² /deň |

Čl. VIII

§ 11

Splnomocňovacie ustanovenie

1. Poplatok sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

2. **Poplatok sa neplatí za trvalé parkovanie motorových vozidiel osôb zdravotne postihnutých označených v zmysle zákona č. 315/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.**

Čl. IX

§12

Daň za jadrové zariadenie

Predmetom dane za jadrové zariadenie je zariadenie v ktorom prebieha štiepna reakcia a vyrába sa elektrická energia a to aj časť kalendárneho roka.

Daňovníkom je prevádzkovateľ jadrového zariadenia.

§ 13

Základ a sadzba dane

Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v pásmach ohrozenia jadrovým zariadením:

2. pásmo nad 1/3 polomeru 0,0013 €/m²
3. pásmo nad 2/3 polomeru 0,0006 €/m²

§ 14

Vyrúbenie dane

Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok..

§ 15

Platenie dane

Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dni od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia..

Čl. X

§ 16

Miestny poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady sa platí za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, ktorý vzniká na území obce.

Poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady platí ten, ktorý je:

- a) fyzická osoba - **občan, ktorý má v obci TP alebo PP**
- **občan, ktorý nemá v obci TP alebo PP, ale je vlastníkom nehnuteľnosti, čiže danú nehnuteľnosť užíva a je zapísaný na liste vlastníctva,**
- b) právnická osoba - ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce, na iný účel ako podnikanie,
- výnimkou je rozpočtová organizácia, ktorej zriaďovateľom je obec, v našom prípade školy a školské zariadenia,
- c) podnikateľ - fyzická osoba.

2. Správca dane na základe žiadosti poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku a predloží podklady

a/ správca dane poplatok zníži poplatníkovi o 50% z ročného poplatku občanom vykonávajúcim prácu v zahraničí, pričom každoročne je potrebné preukázať danú skutočnosť aktuálnym potvrdením

b/ správca dane poplatok zníži o 50% z ročného poplatku a to študentom študujúcim dennou formou štúdia mimo územia TP / nad 60 km/. Študent priloží potvrdenie o ubytovaní a návšteve školy.

c/ správca dane poplatok zníži o 50% z ročného poplatku a to zárobkovo činným osobám, ktoré sa zdržiavajú mimo územia správcu dane z dôvodu výkonu zamestnania, ubytovaných mimo územia správcu dane. Nárok na zníženie poplatku je potrebné preukázať potvrdením od zamestnávateľa o zamestnaní, priložiť treba vždy aktuálne každoročne.

d/ správca dane odpustí poplatok vo výške 100% ročného poplatku poplatníkovi, ktorý sa dlhodobo v zdaňovacom období nezdržiava na území správcu dane a uvedenú skutočnosť potvrdí nasledujúcimi dokladmi :

1. Potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a doby jeho trvania
2. FO, u ktorej bolo správcom dane zistené, že trvalý pobyt na území správcu dane je len formálny, miesto pobytu nie je známe

„ Všetky doklady k zníženiu ročného poplatku za komunálny odpad treba každoročne aktualizovať. “

§ 17 Sadzba poplatku

Správca dane v určuje sadzbu dane za komunálny odpad za kalendárny deň 0,09016 ,- € a za kalendárny rok 33,- € za osobu.

Množstvom zber drobného stavebného odpadu:

Sadzba na 1 kilogram	0,060 €
----------------------	---------

§ 18 Určenie poplatku

(1) Poplatok pri množstvom zbere sa určuje ako súčin frekvencie odvozov , sadzby poplatku a objemu smetnej nádoby.

(2) Správca dane stanovuje povinný poplatok za jednu smetnú nádobu nad rámec nároku na nádoby v zmysle uznesenia OZ (1 - 4 osoby = 1 smetná nádoba, 5 - 8 osôb = 2 smetné nádoby, 9 a viac osôb =3 smetné nádoby) v roku nasledovne:

- 110 a 120 l nádoba - celoročná nálepka 80,- €

(3) Pri individuálnom nákupe poukážok na jednorázový vývoz odpadu je stanovený poplatok (plastové vreca) 4,-€

(4) Pôvodca odpadu je povinný si zabezpečiť nádobu na ZKO na vlastné náklady s možnosťou zakúpenia od obce **vo výške nákladov na obstaranie nádoby.**

§ 19 Výber poplatku

(1) Poplatok za smetnú nádobu sa uhrádza spravidla priamo do pokladne OcÚ.

(2) Celoročnú nálepku na smetnú nádobu je potrebné vyzdvihnúť na OcÚ do 31.marca bežného roka z dôvodu garancie vývozu .

(3) Poplatok je možné uhradiť naraz na celý rok, v dvoch polročných splátkach alebo jednorazovou platbou určenou za vývoz plastového vreca.

(4) Po uhradení poplatku obdrží každý poplatník príslušnú nálepku.

§ 20 Forma vývozu

(1) Vývoz odpadu zabezpečuje organizácia, ktorá má na túto činnosť uzatvorenú s obcou zmluvu v súlade so zákonom o odpadoch.

(2) Obecný úrad zverejní termíny zberu odpadu (časový harmonogram zberu) na príslušný kalendárny rok na úradnej tabuly, na webovej sídle obce a doručí v tlačenej forme do každej domácnosti.

(3) Zmluvná organizácia je oprávnená vyprázdniť iba zbernú nádobu označenú vývoznou nálepkou.

Čl. XI

§ 21 Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšie popísaná úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecnom záväznom nariadení obce Lúčnica nad Žitavou sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou dňa 13. decembra 2023, pod číslom 56/2023.

3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2021 č. 1/2020 zo dňa 16.12.2020.

Čl. XII

§ 22 Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2024.



Patrik Trubíní
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Lúčnici nad Žitavou

**Výpis z uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčnici nad Žitavou
konaného dňa 13.12.2023**

Na základe pripomienok a predložených správ obecné zastupiteľstvo

k bodu číslo 4, uznesenie 56/2023

schvaľuje :

- VZN č.2/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zapracovanými pripomienkami

Za správnosť výpisu : Rapková



Patrik Trubíni
starosta obce