

DOHODA
o dočasnom užívaní objektu administratívnej budovy
LÚČNICA, spol. s r.o. Lúčnica nad Žitavou č.425

Dohodu uzatvárajú :

na strane jednej vlastníkom objektu **LÚČNICA, spol. s r.o. Lúčnica nad Žitavou** v zastúpení Ing.Luboš Maračka, Ing.Gabriel Ubreži a Mária Kováčová, konatelia spoločnosti (ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

a na strane druhej užívateľ objektu: **Obec Lúčnica nad Žitavou**, adresa **Lúčnica nad Žitavou 230, 951 88 Lúčnica nad Žitavou** (ďalej len „**nájomca**“)

I.

a) Predmetom tejto dohody je prenechanie časti objektu administratívnej budovy **LÚČNICA, spol. s r.o.** do dočasného užívania nájomcovi za účelom **usporiadania verejnoprospešných podujatí, ktoré nie sú spoplatnené formou vstupného, príp. rokovanií obecných zastupiteľstiev, resp. zhromaždení občanov obce.**

b) Na užívanie v zmysle tejto dohody prenajímateľ dočasne prenecháva a odovzdáva nájomcovi tieto priestory spolu s ich inventárom :

1. vstupná hala
2. veľká zasadačka
3. sociálne zariadenie
4. vonkajšie priestory
(spolu ďalej aj „**predmet nájmu**“)

II.

a) Doba dočasného užívania /dátum a čas/ priestorov uvedených v bode I. tejto dohody bude stanovená podľa vzájomne odkonzultovaných a schválených termínov.

b) Účastníci tejto dohody sa zaväzujú túto dobu užívania rešpektovať.

III.

Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane pred požiarmi (zákon č. 314/2001 Zz. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších a vykonávacích predpisov).

IV.

a) Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu a inventár tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, zničeniu, alebo odcudzeniu. V prípade, že dôjde k takýmto skutočnostiam, zaväzuje sa nájomca nahradiť škodu, ktorá vlastníčkovi poškodením, zničením, alebo odcudzením vznikne.

b) Nájomca je predmet nájmu oprávnený užívať výhradne spôsobom, ktorý nie je v rozpore s touto dohodou a so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase užívania predmetu nájmu nájomcom a je povinný zabezpečiť, aby pri výkone tohto užívacieho práva dodržiaval všetky všeobecne záväzné právne predpisy vrátane aktuálnych rozhodnutí Úradu verejného zdravotníctva SR a hlavného hygienika SR zavádzajúcich opatrenia na zamedzenie šírenia sa pandémie koronavírusu v spoločnosti, a aby tieto predpisy a rozhodnutia rovnako dodržiavali aj akékoľvek iné osoby, ktoré predmet nájmu užívajú so súhlasom nájomcu, alebo ktoré sa na predmete nájmu nachádzajú v čase výkonu užívacieho práva nájomcu

V.

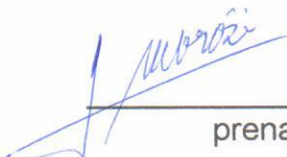
Nájomca sa zaväzuje striktno dodržiavať zákaz fajčenia vo všetkých vnútorných priestoroch objektu, pričom zabezpečí dodržiavanie tohoto zákazu aj u všetkých prítomných účastníkov podujatí.

VI.

a) Táto dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

b) V prípade zmeny zmluvných podmienok tejto dohody bude potrebné si ich vzájomne odsúhlasiť formou dodatku, pričom podpísaný dodatok dohody sa stane jej neoddeliteľnou časťou.

V Lúčnici nad Žitavou,
dňa: 25.01.2021


prenajímateľ




nájomca

LÚČNICA, spol. s r.o.
Lúčnica nad Žitavou 425
951 88